

Master adaptado a la realidad del project

La Universidad Politécnica de Madrid organiza la novena edición MeDIP con el apoyo de AEDIP. Ampliará sus contenidos sobre sostenibilidad, gestión de activos y colaboración público-privada.

Los profesionales del *project management* necesitan la mayor especialización para afrontar los retos del sector. Así se plantea el *Master de Dirección Integrada de Proyectos de Construcción (MeDIP)*. El curso, un título propio de la **Universidad Politécnica de Madrid (UPM)**, tiene como una de sus principales bazas estar totalmente especializado en el *project & construction management* dentro del sector de la construcción. Otro de sus rasgos distintivos es la experiencia. De hecho, la siguiente promoción será la novena. Tampoco falta el apoyo institucional. El master cuenta “con la colaboración estrecha tanto académica como por la aportación de profesorado con la Asociación Española de Dirección Integrada de Proyecto (AEDIP) constituida por las principales empresas del sector”, explica **Manuel Soler Severino**, director del master.

El master presta especial atención a la sostenibilidad y creará un área de gestión de activos

Añade que los profesores son profesionales del sector, mientras que la **UPM** aporta su experiencia didáctica y la organización en el master. El resultado es “una simbiosis entre una universidad pública de reconocido prestigio con una asociación privada que representa a las principales empresas de este sector. Así se consigue un master eminentemente práctico, basado en una metodología académica pero con gran experiencia aportada por sus profesores, que se recoge en un título propio otorgado por la UPM”. El mayor reto al que actualmente se



Manuel Soler Severino, director de MeDIP

enfrenta el curso es adaptarse a la situación de las empresas de dirección integrada de proyectos. Por eso, *MeDIP* siempre ha estado enfocado a formar profesionales con una metodología propia de *project manager* para incorporar los en las principales empresas del sector. “Al ser el 80% del profesorado profesional de dichas empresas, se adapta continuamente a las necesidades que demanda el mercado”, destaca **Soler**.

GESTIÓN DE ACTIVOS

¿Qué novedades se han introducido este año en el temario de *MeDIP* para responder a estas necesidades? El programa ha incluido un área de *Gestión de Activos Inmobiliarios*. La coyuntura lo exige, ya que “los bancos y entidades financieras se están quedando con un gran patrimonio inmobiliario de sus clientes y necesitan contar con profesionales que les ayuden a poder realizar económicamente dichos activos”, argumenta **Soler**.

Los esfuerzos de adaptación al momento inmobiliario no son nuevos. El pasado curso el *MeDIP* puso un mayor acento en la gestión de riesgos y en este próximo curso va a apostar por la sostenibili-

dad. Los responsables del programa han percibido que empresas y promotores “empiezan a demandar que sus edificios tengan la certificación *Leed*, por lo cual los *project managers* son los primeros que tienen que incorporar en su proceso el poder entregar su edificio al cliente con dicha certificación, que garantice un determinado ahorro y una eficiencia energética”.

El curso tampoco es ajeno a que uno de los principales campos donde las empresas de *project management* pueden tener un futuro más prometedor es en la denominada colaboración público-privada y en las concesiones. ¿Cómo se refleja esto en el master? Ha creado un área específica para formar a los alumnos en este tipo de trabajos. En ella participarán profesores tanto del sector privado como de la administración. Para reforzar su utilidad, “este área ha sido potenciada y estructurada de acuerdo a los requisitos que la Comunidad Económica Europea demanda a los proyectos para ser considerados PPP o PPP”, puntualiza **Soler**.

El curso ha dado el salto a Sudamérica y planea implantarse en Argentina en marzo de 2011

Para asegurar la proyección internacional del título, sus organizadores van a facilitar a los alumnos que se puedan certificar por organismos internacionales como el **PMI** o la certificación **PRINCE2**. Ésta será una nueva incorporación el próximo curso, que acredita unos conocimientos profesionales en un sector internacional.

Con esta apuesta, el interés de los profesionales se mantiene. Se está percibiendo “una mayor afluencia de alumnos, ya que piensan que la crisis no va a durar eternamente y quieren obtener un entrenamiento para estar preparados en el momento en que el mercado salga adelante”, asegura **Soler**.

De hecho, el programa ha decidido dar el salto a Sudamérica, empezando en Argentina donde posiblemente comenzará a impartirse el master en marzo de 2011. **Soler** afirma que se ha detectado “una gran demanda en esos países”.